





Расположение ЖК «Резиденция Монэ»

Резиденция Монэ располагается на тихой и спокойной 2-й Звенигородской улице в Пресненском районе Москвы.

До ближайшего метро «Улица 1905 года» идти пешком буквально 5-7 минут, а вечерами вы можете прогуливаться в расположенном неподалеку парке «Красная Пресня».

Для людей, ведущих активную деловую жизнь будет важным близость Резиденции Моне к комплексу Москва Сити, Центру Международной торговли и выставочному Экспоцентру.

В шаговой доступности присутствуют образовательные учреждения, среди которых стоит отметить «Школу будущего» №2030, а также детские сады, кафе, рестораны, аптеки и супермаркеты.





Инфраструктура ЖК «Резиденция Монэ»

Комфорт и безопасность - это основа инфраструктуры резиденции Монэ. Территория жилого комплекса круглосуточно находится под охраной и доступ во двор производится исключительно по специальным пропускам, поэтому родители могут не переживать за своих детей, которые играют на детской площадке.

Кроме того, в самом здании расположена двухуровневая подземная парковка на 212 машиномест, банк, химчистка и специальная гостевая комната, где ваш водитель в момент ожидания сможет выпить чашечку кофе.



Архитектура ЖК «Резиденция Монэ»

Архитектурный проект ЖК «Резиденция Монэ» разрабатывался Swanke Hayden Connell Architects, ведущим международным архитектурным бюро, авторству которого принадлежат многочисленные элитные жилые комплексы в Париже, Лондоне, Нью-Йорке, Лос-Анджелесе и Стамбуле

Фасад монолитного 18-ти этажного здание с панорамным остеклением отделан натуральным высококачественным камнем и клинкерным кирпичом.

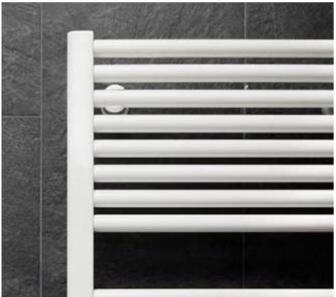


Лобби ЖК «Резиденция Монэ»

Украшением дома является его просторный центральный холл высотой семь метров с красивым дизайном в спокойных тонах. Самое удивительное это то, что стены лобби украшают картины известного художника «Клод Моне».









Технические характеристики дома ЖК «Резиденция Монэ»

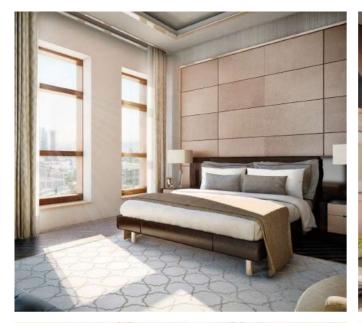
- Лифты.
- Жители дома имеют современные высокоскоростные лифты «Schindler» пассажирский и грузопассажирский с индивидуальным дизайном кабины.
- Отопление. Дом подключен к центральным сетям теплоснабжения через индивидуальный тепловой пункт. В квартирах предусмотрена лучевая система отопления.
- Электроснабжение. Комплекс подключен по II категории электроснабжения.
- Водоснабжение.

Трубопроводы системы водоснабжения выполнены из оцинкованных труб. Предусмотрены фильтры первичной очистки воды и центральные водонагреватели. Горячая вода подается в квартиры круглогодично.



Команда ЖК «Резиденция Монэ»

Жилой комплекс «Резиденция Монэ» является результатом совместной работы сразу нескольких известных в своей отрасли компаний. В реализации проекта участвовали Сбербанк России, девелоперская компания «АВ Development», строительная компания «Ant Yapi» и архитектурное бюро «Aukett Swanke». Инвестором проекта являлся известный дилер «Мерседес-Бенц» АО «Компания Панавто».









Квартиры в ЖК «Резиденция Монэ»

ЖК «Резиденция Монэ» – это 164 квартиры и 10 пентхаусов. Все квартиры имеют большие панорамные окна с видом на 3 стороны света, свободные планировки и потолки высотой более трех метров.

Отличительным преимуществом пентхаусов, является наличие уютной террасы с потрясающим видом на множество достопримечательностей Москвы.







Ипотека ЖК «Резиденция Монэ»

Для вас доступна ипотека от Сбербанка и ВТБ 24 со ставкой от **10,4**%.

Для получения необходим первый взнос **15**% и небольшой пакет документов.







